



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

АКТ № К00009-12/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 369,36
Влажная протирка дверей		м2	40,83	4,19	171,08	1	171,08
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	5,22	4,23	1	4,23
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,32	73,70	1	73,70
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	4,15	69,72	1	69,72
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	1	10,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,37	401,82	9	3 616,39
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,69	176,34	9	1 587,10
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,32	973,76	1	973,76
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	4	358,88
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	30,00	9,65	289,50	2	579,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,45	56,25	6	337,50
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	345,00	0,45	155,25	4	124,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,34	22,10	14	309,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,43	53,75	22	1 182,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,48	165,60	14	2 318,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	1,93	241,25	1	241,25
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	2,16	745,20	1	745,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входных узлов)		м2	645,00	0,24	154,80	4	619,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	410,00	0,24	98,40	4	393,60
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	7,32	14,64	23	336,72
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	30,00	0,46	13,80	23	317,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					10 520,90
Замена автоматов ((K=0,7) установка автомата для насоса в ТУ)		шт	1,00	366,53	763,75	1 130,28
Замена лампочек (4 под. тамбур)		шт	1,00	80,09	16,87	96,96
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН через перекрытие из кв. 51 в школу)		мп	3,12	905,77	867,78	3 690,16
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (протяжка кабеля для насоса в ТУ)		мп	35,00	120,14	1 398,60	5 603,50
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 300,04
Изготовление, установка деревянного ограждения (прим.) (изготовили и установили щит в подвале № 4)		шт	1,00	446,69	841,52	1 288,21
Тепловизионный осмотр (кв. 52)		шт	1,00	524,55	0,00	524,55
Установка пружины на дверь		шт	1,00	263,94	223,34	487,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,70	3,17	9 908,47
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,40	0,28	684,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,78	22,99	339,68
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	15 257,46	15 257,46
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	612,07	612,07
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,70	1,64	5 126,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

59 118,28

- Всего за период с **01.12.2021г.** по **31.12.2021г.** выполнено работ на общую сумму **59 118,28** (Пятьдесят девять тысяч сто восемнадцать рублей 28 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО



Генералов П.И.

Муллагалеева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

